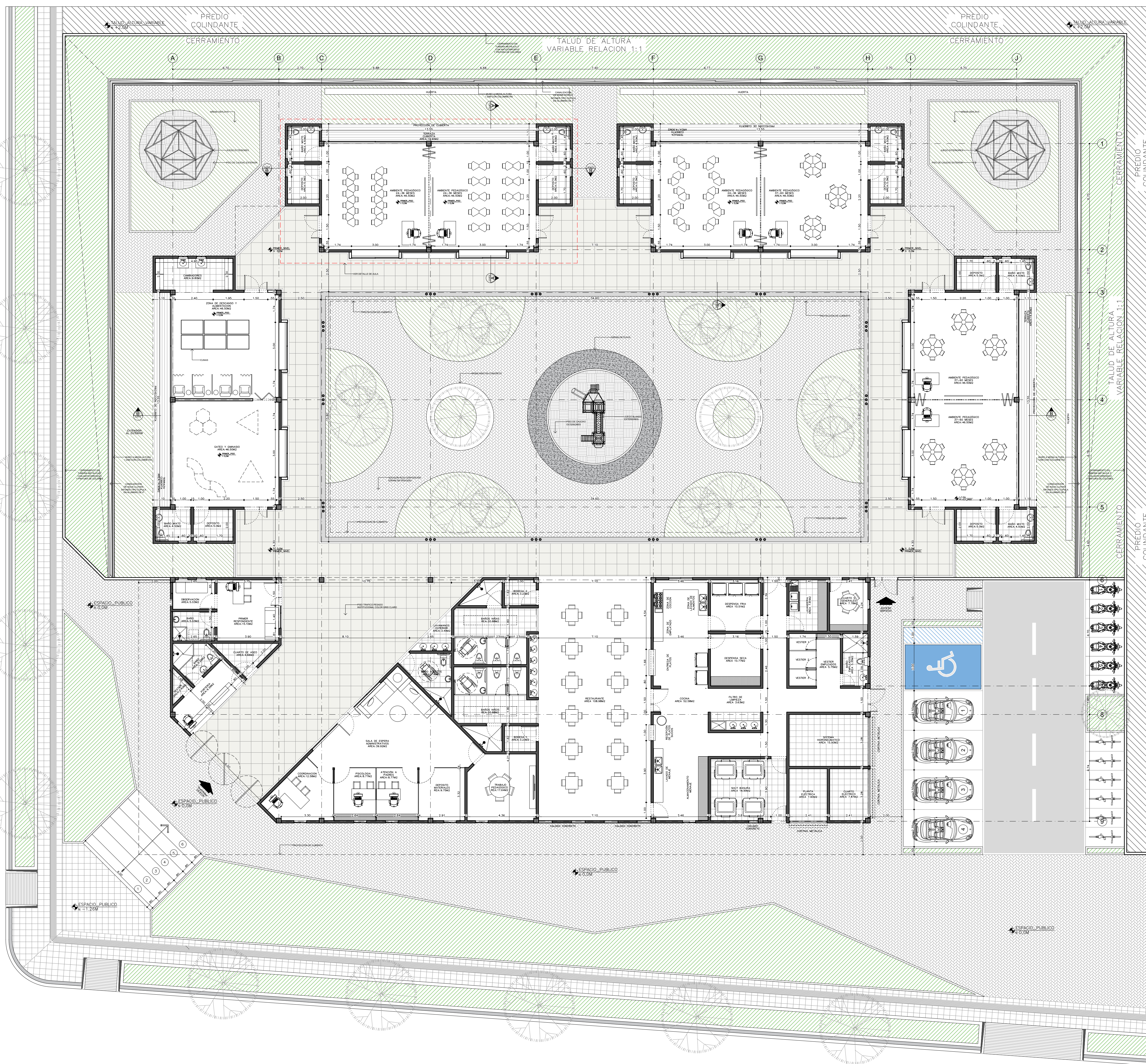


PLANTA ARQUITECTONICA
ESC: 1_125



CUADRO DE AREAS
ESC: SIN ESCALA

CUADRO DE AREAS CDI SAN CARLOS			
AMBIENTE	ESPACIO	AREA POR ESPACIO	TOTAL AREA
AMBIENTE PEDAGOGICO NIÑOS DE 3 A 23 MESES			
ZONA DESENOY Y EVOLUCION (10 NIÑOS)	40.000	1.000	40.000
LACTANCIA MATERNA	40.000	1.000	40.000
CAMBIO DE PAÑALES	9.000	1.000	9.000
ALMACENAMIENTO	5.000	1.000	5.000
BANIO DE NIÑOS	4.000	1.000	4.000
ZONA EXTERIOR CUBIERTA DE USO PARTICULAR AL AULA	13.500	1.000	13.500
AMBIENTE PEDAGOGICO NIÑOS DE 2 AÑOS A MENORES DE 6 AÑOS			
ALMACENAMIENTO NIÑOS DE 24-36 MESES	5.000	1.000	5.000
BANOS NIÑOS DE 24-36 MESES	4.500	1.000	4.500
ZONA EXTERIOR CUBIERTA DE USO PARTICULAR AL AULA	13.500	1.000	13.500
AMBIENTE PEDAGOGICO DE 37-49 MESES	40.000	1.000	40.000
ALMACENAMIENTO NIÑOS DE 37-49 MESES	5.000	1.000	5.000
BANIO NIÑOS DE 37-49 MESES	4.500	1.000	4.500
ZONA EXTERIOR CUBIERTA DE USO PARTICULAR AL AULA	13.500	1.000	13.500
ZONA ADMINISTRATIVA			
COORDINACION	13.500	1.000	13.500
ATENCION PERSONALIZADA	8.700	2.000	10.700
SALON DE TRABAJO DE PEDAGOGOS	17.440	1.000	17.440
DEPOSITO DE MATERIAL	9.700	1.000	9.700
SALA DE ESPERA	39.900	1.000	39.900
LAVAMANOS EXTERIOR	3.500	1.000	3.500
BANIO ADULTOS NIÑO DESCAPACITADOS	7.500	1.000	7.500
ATENCION NIÑOS RESPONSIVOS	20.300	1.000	21.300
BANIO EMERGENCIA	5.000	1.000	5.000
AREAS SERVICIOS			
PREPARACION DE ALIMENTOS	23.600	1.000	23.600
LAVANDERO Y DEPÓSITO DE RESIDUOS	23.600	1.000	23.600
DEPENSA SECA	10.700	1.000	10.700
DEPENSA HIELO	10.510	1.000	11.510
FILTRO DE DESINFECCION	3.400	1.000	4.400
BANIO NIÑO	3.300	1.000	3.300
VESTIERO NIÑO	5.700	1.000	5.700
SERVICIO DE LAVANDERIA	7.800	1.000	8.800
CUARTO DE AGUA	4.600	1.000	4.600
DEPOSITO DE BASURAS	18.900	1.000	18.900
PLANTA ELECTRICA	7.800	1.000	7.800
SISTEMA HIDROMECANICO	15.900	1.000	15.900
CUARTO ELECTRICO	7.800	1.000	7.800
AREAS SERVICIOS COMPLEMENTARIAS			
ZONA DE ALIMENTACION	109.000	1.000	109.000
BANIO NIÑOS (1 APARATO + 3 LAVAMANOS + 1 DUCHA)	22.800	1.000	22.800
BANIO NIÑOS (1 APARATO + 3 LAVAMANOS + 1 DUCHA)	22.800	1.000	22.800
DEPOSITO ALMACENAMIENTO	3.200	2.000	5.200
ZONA DE RECIBO	49.400	1.000	49.400
PUERTO DE VIGILANCIA	9.300	1.000	9.300
VESTIERO VIGILANCIA	1.400	1.000	2.400
BANIO VIGILANCIA	5.200	1.000	5.200
OTRAS AREAS CUBIERTAS			
CIRCULACION INTERIORES CUBIERTAS	146.100	1.000	146.100
CIRCULACION EXTERIORES CUBIERTAS	180.000	1.000	180.000
PURCS Y ESTRUCTURA	74.200	1.000	74.200
AREAS NO CUBIERTAS			
PATIO CENTRAL	407.000	1.000	407.000
ZONAS VERDES USO DE AULAS	325.900	1.000	325.900
PATIO DE SERVICIOS A	60.000	1.000	60.000
PATIO DE SERVICIOS B	60.000	1.000	60.000
PARKINGUEROS	240.000	1.000	240.000
ANTENAS	347.000	1.000	347.000
PLANTAS DE TRATAMIENTO DE PISOS	114.000	1.000	114.000
ESTABLECIMIENTO DE VALDES	257.000	1.000	257.000
TOTAL AREA CONSTRUIDA M2			1411,4
AREAS NO CUBIERTAS M2			2093,5
TOTAL AREA DE INTERVENCIÓN M2			3504,3

ESTUDIABILIDAD CDI SAN CARLOS			
DESCRIPCION	NORMATIVO (AREAS EN M2)	PROPUESTO (AREAS EN M2)	
AREA DEL LITE	0,6	244,4	407,0
INDICE DE OCUPACION	0,6	342,2	0,34651
INDICE DE CONSTRUCCION	1,4	342,2	0,34651
ESTACIONAMIENTOS PARA JARDINES INFANTILES SEGUN PROTE			
DESCRIPCION	NORMATIVO	PROPUESTO	
ESTACIONAMIENTOS VEHICULOS	1,00	4,50 ESTUDIANTES	1,00
ESTACIONAMIENTOS BICICLETAS	0,00	0,00	1,00
			3,15 ESTUDIANTES
			2,15 ESTUDIANTES



FACULTAD:
Arquitectura

PROYECTO:
CDI en el barrio San Carlos, Piedecuesta

UBICACION:
Piedecuesta, Santander

ESTUDIANTE:
Juan Fernando Contreras Garcia.

DIRECTOR:
Arq. Jorge Alberto Narvaez Manrique

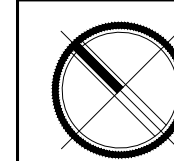
CONTIENE:
- Planta arquitectónica
- Localización
- Cuadro áreas

ESCALA:
Indicada

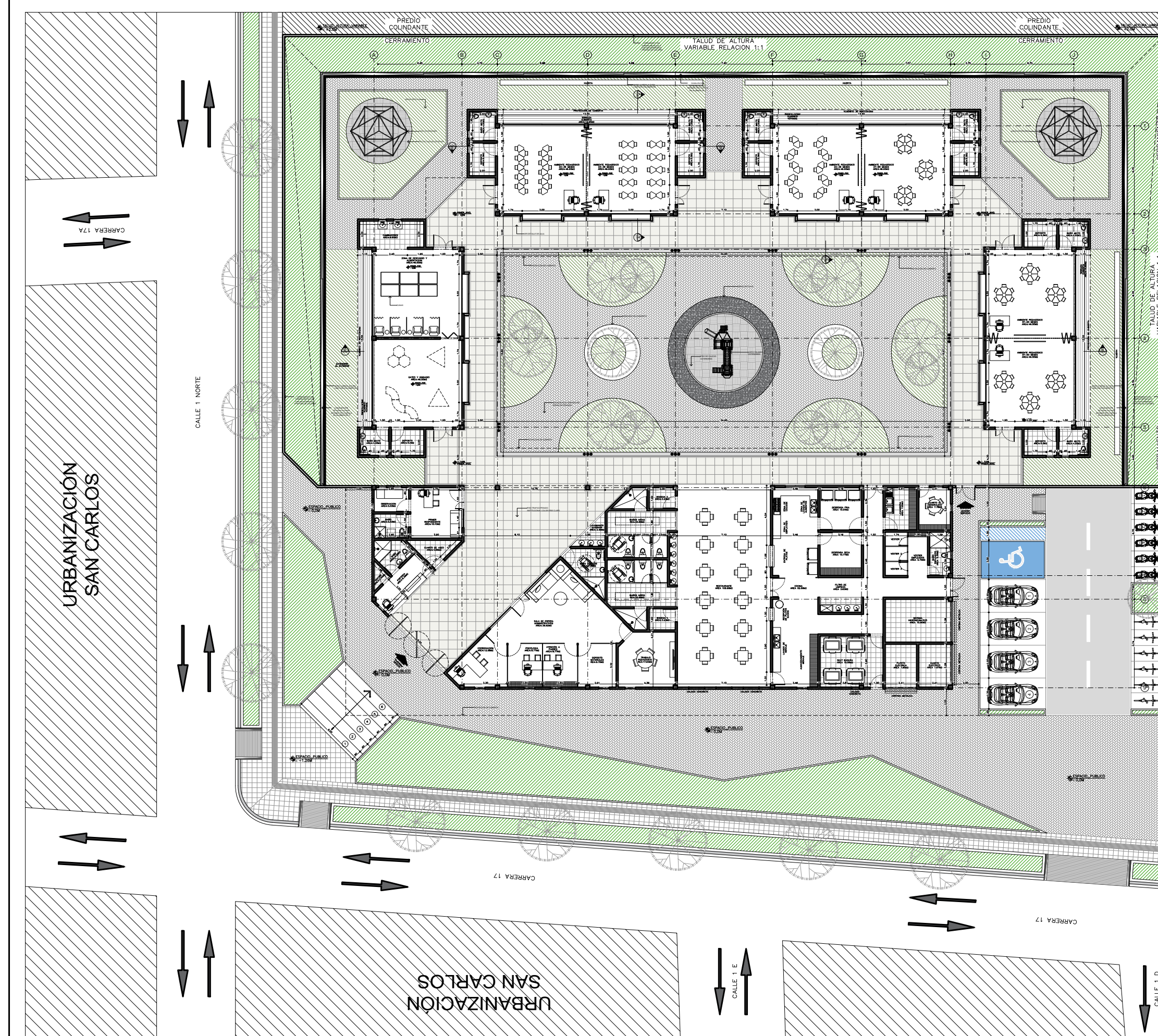
OBSERVACIONES:

FECHA:
23/10/2024

REVISION	PLANO N°
PL-A01	01
	DE 09



ENTORNO INMEDIATO
ESC: 1_300



REVISION	PLANO N°
PL-A01	01
	DE 09